



ORDENACIÓN

	RESIDENCIAL ADOSADA RD
	RESIDENCIAL PAREADA RP
	RESIDENCIAL AISLADA RS
	ESPACIOS LIBRES
	EQUIPAMIENTO
	SISTEMAS GENERALES

ZONIFICACIÓN

ZONAS	Ocupación alineaciones retranqueos
ZONA 1 (Z1) VIVIENDAS EN HILERA (RD) Y PAREADAS (RP) SUPERFICIE MÍNIMA DE PARCELA 150M² FRENTE MÍNIMO 0 M	
ZONA 2 (Z2) VIVIENDAS PAREADAS (RP) SUPERFICIE MÍNIMA DE PARCELA 200M² FRENTE MÍNIMO 10.00 M	
ZONA 3 (Z3) VIVIENDA AISLADA (RS) Y PAREADA (RP) SUPERFICIE MÍNIMA DE PARCELA 400M² FRENTE MÍNIMO 15 M	

RESIDENCIAL ADOSADA RD	78 V. (45.90%)
SUPERFICIE	14912.48 m²
SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA	8902.87 m²
(ie según parcela)	
RESIDENCIAL PAREADA RP	16 V. (9.40%)
SUPERFICIE	4766.84 m²
SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA	2145.07 m²
(ie según parcela)	
RESIDENCIAL AISLADA RS	76 V. (44.70%)
SUPERFICIE	34656.00 m²
SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMA	15833.69 m²
(ie según parcela)	

MODIFICACIÓN

PLAN PARCIAL SECTOR 598-2 MORALEJA DEL VINO

plano	ORDENACIÓN Y GESTIÓN
ZONIFICACIÓN Y USOS PORMENORIZADOS	
promotor	CAJA RURAL DE ZAMORA SOCIEDAD COOP. DE CRÉDITO
arquitecto	

escala	0 5 10 20 30 40 1/500
fecha	MARZO 2015
número	PO-3